



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**URED DRŽAVNE UPRAVE**  
**U VIROVITIČKO-PODRAVSKOJ ŽUPANIJ**

Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne  
poslove  
Odjel za imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-04/19-01/92  
URBROJ: 2189-02-02/1-19-4

Virovitica, 27. kolovoz 2019. godine

Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjel za imovinsko-pravne poslove, temeljem prijedloga Hrvatske elektroprivrede d.d. (OIB: 28921978587), Zagreb, Grada Vukovara 37, po HEP Operateru distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektra Virovitica, A. Mihanovića 42, na temelju članka 77. i članka 34. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj: 47/09.), u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Budanica i k.o. Gvozdanska, radi izgradnje niskonaponske mreže u dijelu naselja Trnava Cabunska, donosi

## **ZAKLJUČAK**

**1. Kati Iberle iz Republike Njemačke, Regenstauf, Ot Diesenbach Ringstr. 24A,** određuje se privremeni zastupnik u osobi **Romane Novak Brođanac iz Cabune, Trnava Cabunska 12A,** radi sudjelovanja u postupku odnosno radi obavljanja radnji dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje ili dok se ne obave radnje za koje je određena.

## **Obrazloženje**

Temeljem prijedloga Hrvatske elektroprivrede d.d. (OIB: 28921978587), Zagreb, Grada Vukovara 37, po HEP Operateru distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektra Virovitica, A. Mihanovića 42, kao korisnika izvlaštenja, pokrenut je postupak nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Budanica i k.o. Gvozdanska, radi izgradnje niskonaponske mreže u dijelu naselja Trnava Cabunska, na dijelu nekretnina opisanim kao:

- **k.č.br. 754/114 (PL br. 281)**, u naravi oranica Obla glava, ukupne površine 1 j 50 čhv, upisana u zk.ul.br. 310 k.o. Gvozdanska, vlasnika i posjednika u 1/8 dijela Iberle Kata, OIB: 71054538607, Republika Njemačka, Regenstauf, Ot Diesenbach, Ringstr. 24A i u 7/8 dijela Iberle Kata, OIB: 71054538607, Regenstauf, Ot Diesenbach, Ringstr. 24A, Njemačka preko koje zračni vod prolazi sjevernom stranom parcele u duljini 23 m, što uz širinu koridora od 1 m iznosi 23 m<sup>2</sup> površine služnosti, zemljište se nalazi izvan građevinske zone naselja.
- **k.č.br. 754/115 (PL br. 269)**, u naravi oranica Obla glava, ukupne površine 1 j 55 čhv, upisana u zk.ul.br. 384 k.o. Gvozdanska, vlasnika i posjednika u 1/1 dijela Iberle Kata, OIB: 71054538607, Republika Njemačka, Regenstauf, Ot Diesenbach, Ringstr. 24A preko koje zračni vod prolazi sjevernom stranom parcele u duljini 22 m, što uz širinu koridora od 1 m iznosi 22 m<sup>2</sup> površine služnosti, te se postavlja 1 armiranobetonski stup

što iznosi 2 m<sup>2</sup> površine služnosti, sveukupna površina služnosti iznosi 24 m<sup>2</sup>, zemljište se nalazi izvan građevinske zone naselja,

- **k.č.br. 754/116 (PL br. 282)**, u naravi oranica Obla glava, ukupne površine 1 j 63 čhv, upisana u zk.ul.br. 328 k.o. Gvozdanska, vlasnika i posjednika u 1/1 dijela Iberle Kata, OIB: 71054538607, Republika Njemačka, Regenstauf, Ot Diesenbach, Ringstr. 24A, preko koje zračni vod prolazi sjevernom stranom parcele u duljini 23 m, što uz širinu koridora od 1 m iznosi 23 m<sup>2</sup> površine služnosti, te se postavlja 1 armiranobetonski stup što iznosi 2 m<sup>2</sup> površine služnosti, sveukupna površina služnosti iznosi 25 m<sup>2</sup>, zemljište se nalazi izvan građevinske zone naselja.

Odredbom članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj 74/14. i 69/17.) propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Člankom 34. stavkom 2. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da će se privremenog zastupnika odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku.

Tijekom provedenog postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje se predlaže nepotpuno izvlaštenje utvrđeno je da se Kata Iberle trenutno nalazi na adresi u Njemačkoj, Regenstauf, Ot Diesenbach Ringstr. 24A, a zbog čega je korespondencija sa strankom otežana i spora, te stvara nerazmjerne troškove.

Stranka Kata Iberle pozvana je da u roku od petnaest dana od dana primitka ovoga zaključka odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, te o tome izvijesti ovo tijelo, jer će u protivnom ovo tijelo postupiti sukladno članku 34. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku.

Dana 15. srpnja 2019. godine Iberle Kata pristupila je u prostorije HEP ODS-a te Izjavom na zapisnik izjavila da je suglasna s prijedlogom za nepotpuno izvlaštenje na predmetnim nekretninama i visinom naknade utvrđene procjembenim elaboratima, te moli da joj se ista uplati na račun otvoren kod Erste banke. Prilaže preslik kartice tekućeg računa.

Kako bi se postupak mogao provesti do kraja i održati usmena rasprava, istoj je postavljena privremena zastupnica u osobi Romane Novak Brođanac iz Cabune, Trnava Cabunska 12A, radi zaštite njezinih prava i interesa.

Slijedom navedenoga, valjalo je sukladno članku 34. stavku 2. istog Zakona, riješiti kao u izreci ovog zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Zaključka nije dopuštena žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).



**DOSTAVITI:**

1. Kata Iberle, Republika Njemačka,  
Regenstauf, Ot Diesenbach Ringstr. 24A,
2. Romana Novak Brođanac, Cabuna,  
Trnava Cabunska 12A,
3. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica,  
A. Mihanovića 42,
4. Oglasna ploča,
5. Službena internetska stranice Ureda državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji,
6. Pismohrana, ovdje -